

# Especialización en GESTIÓN TERRITORIAL Y AVALÚOS

SNIES: 102082



**Presencial**

**DURACIÓN** > 2 SEMESTRES

**MODALIDAD** > PRESENCIAL

**TÍTULO QUE OTORGA**

**ESPECIALISTA EN GESTIÓN TERRITORIAL Y AVALÚOS**

Resolución n.º 010664 del 09 de octubre de 2019.  
Vigencia: 7 años

## 3 RAZONES PARA ESTUDIAR EL ESPECIALIZACIÓN EN GESTIÓN TERRITORIAL Y AVALÚOS EN LA SANTOTO

1. Podrás homologar la especialización por un semestre de la Maestría en Planeación para el Desarrollo.
2. Tendrás una estructura curricular flexible, con espacios para la investigación aplicada y la generación de conocimiento en el marco de las disposiciones legales e institucionales, tanto de carácter nacional como internacional.
3. Te ofrecemos un campo de acción más amplio por trabajar de manera integral los dos temas, de gestión territorial y avalúos, permitiendo una panorámica de articulación entre el desarrollo regional y el desarrollo profesional de las disciplinas que intervienen en él.

## PLAN DE ESTUDIOS

### SEMESTRES

#### 1<sup>ER.</sup> SEMESTRE

- ▶ Geografía Aplicada
- ▶ Ordenamiento Ambiental
- ▶ Sistema de Información Geográfica
- ▶ Electiva I
- ▶ Desarrollo Territorial
- ▶ Elementos Económicos Avalúos
- ▶ Diagnóstico y Evaluación del Territorio
- ▶ Elementos Jurídicos Avalúos
- ▶ Gestión del Riesgo
- ▶ Humanismo, Sociedad y Ética

#### 2<sup>DO.</sup> SEMESTRE

- ▶ Opción de Grado
- ▶ Gestión del Suelo Rural
- ▶ Gestión del Suelo Urbano
- ▶ Avalúos Urbanos y Taller
- ▶ Electiva II
- ▶ Intervención y Gestión del Territorio
- ▶ Avalúos Rurales y Taller
- ▶ Instrumentos de Financiación
- ▶ Geomática Aplicada

## NUESTROS GRADUADOS

Son **tomasinos formados integralmente con sello humanista**, que se pueden desempeñar como:

- Especialistas en promover y apoyar el desarrollo integral de los municipios con la consolidación de los Planes de Ordenamiento Territorial, la conexión de los programas de gobierno con dichos planes y la optimización de los recursos, estudios, asesorías y otras actividades pertinentes.
- Valuadores inmobiliarios y como peritos en procesos legales particulares o del Estado, con el lleno de requisitos exigidos por la ley.
- Investigadores, asesores y consultores en el campo territorial y de avalúos.
- Especialistas en planear, organizar, ejecutar y controlar los diferentes procesos que aportan a la gestión del territorio y de avalúos inmobiliarios, cumpliendo de manera ética con las normas vigentes y el respeto por el medio ambiente y la cultura.



**CONTÁCTANOS**



**VIRTUAL TOUR**

[usantotomas.edu.co](http://usantotomas.edu.co)

#### Admisiones

Edificio Doctor Angélico  
Carrera 9 n.º 72-90

☎ 314 372 9654  
[admisiones.posgrado@usta.edu.co](mailto:admisiones.posgrado@usta.edu.co)

#### Especialización en Gestión Territorial y Avalúos

Edificio Santo Domingo  
Carrera 7 n.º 51-13 /Piso 4

PBX.: +57 (601) 5878797 ext.: 1847  
[dir.espgestionterritorialyavaluos@usta.edu.co](mailto:dir.espgestionterritorialyavaluos@usta.edu.co)



@santotobogota